FONDAZIONE CASA DI RIPOSO S. GIUSEPPE ONLUS

BILANCIO D'ESERCIZIO DAL 01/01/2021 AL 31/12/2021 e RELAZIONE DI MISSIONE

FONDAZIONE CASA DI RIPOSO S. GIUSEPPE ONLUS VIA LARGO DELLA VITTORIA 20 - 26031 - ISOLA DOVARESE - CR Codice Fiscale 00825790199

FONDAZIONE CASA DI RIPOSO S. GIUSEPPE ONLUS

VIA LARGO DELLA VITTORIA 20 - 26031 - ISOLA DOVARESE - CR

Codice fiscale 80002410191

BILANCIO D'ESERCIZIO DAL 01/01/2021 AL 31/12/2021

ex comma 1 dell'art. 13 del decreto legislativo n. 117 del 3 luglio 2017

		31/12/2021	31/12/2020
	Stato patrimoniale		
	Attivo		
A)	Quote associative o apporti ancora dovuti	0	0
B)	Immobilizzazioni		
1-	immobilizzazioni immateriali		
3)	diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle		
	opere dell'ingegno	0	126
7)	altre	7.797	6.040
	Totale immobilizzazioni immateriali	7.797	6.166
11 -	Immobilizzazioni materiali		
1)	terreni e fabbricati	5.106.031	5.014.563
2)	impianti e macchinari	16.656	17.342
3)	attrezzature	394.795	402.828
4)	altri beni	47.417	62.029
5)	immobilizzazioni in corso e acconti	0	8.077
	Totale immobilizzazioni materiali	5.564.899	5.504.839
	Totale immobilizzazioni (B)	5.572,696	5.511.005
C)	Attivo circolante		
1-	Rimanenze		
1)	materie prime, sussidiarie e di consumo	9.185	15.032
4)	prodotti finiti e merci	2,536	4.353
	Totale rimanenze	11.721	19.385
U -	Crediti		
1)	verso utenti e clienti		
	esigibili oltre l'esercizio successivo	130,756	127.999
	Totale crediti verso utenti e clienti	130.756	127.999
3)	verso enti pubblici		
	esigibili entro l'esercizio successivo	80.211	165.993
	Totale crediti verso enti pubblici	80.211	165.993

9)	crediti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	6.580	5.095
	Totale crediti tributari	6.580	5.095
12)	verso altri		
	esigibili entro l'esercizio successivo	2.392	237
	Totale crediti verso altri	2.392	237
	Totale crediti	219.939	299.324
IV-	Disponibilità liquide		
1)	depositi bancari e postali	36.554	13.090
3)	danaro e valori in cassa	547	279
	Totale disponibilità liquide	37.101	13.369
	Totale attivo circolante (C)	268.761	332.078
D)	Ratei e risconti attivi	16.234	6.110
	Totale attivo	5.857.691	5.849,193
	Passivo		
A)	Patrimonio netto		
12	Fondo di dotazione dell'ente	4.074.000	4.074.000
111 -	Patrimonio libero		2007/00000
1)	Riserve di utili o avanzi di gestione	-3.017	65.003
2)	Altre riserve	107.751	107.748
	Totale patrimonio libero	104.734	172.751
IV-	Avanzo/disavanzo d'esercizio	-76.012	-68.019
	Totale patrimonio netto	4.102.722	4.178.732
B)	Fondi per rischi e oneri		
3)	altri	18.380	18.380
	Totale fondi per rischi ed oneri	18.380	18.380
C)	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	231.354	185.559
D)	Debiti		
1)	debiti verso banche		
	esigibili entro l'esercizio successivo	995.943	920.222
	Totale debiti verso banche	995.943	920.222
2)	debiti verso altri finanziatori		
	esigibili oltre l'esercizio successivo	71.166	88.957
	Totale debiti verso altri finanziatori	71.166	88.957
4)	debiti verso enti della stessa rete associativa		
	esigibili entro l'esercizio successivo	1.080	751
	Totale debiti verso enti della stessa rele associativa	1.080	751

7)	debiti verso fornitori		
	esigibili entro l'esercizio successivo	198.299	198.574
	Totale debiti verso fornitori	198.299	198.574
9)	debiti tributari		
	esigibili entro l'esercizio successivo	23.910	17.456
	Totale debiti tributari	23.910	17.456
10)	debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza		
	sociale		
	esigibili entro l'esercizio successivo	46.349	52.680
	Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza		
	sociale	46.349	52.680
11)	debiti verso dipendenti e collaboratori		
	esigibili entro l'esercizio successivo	138.993	157,581
	Totale debiti verso dipendenti e collaboratori	138.993	157.581
12)	altri debiti		
	esigibili entro l'esercizio successivo	24.740	22.815
	Totale altri debiti	24.740	22.815
	Totale debiti	1.500.480	1.459.036
E)	Ratei e risconti passivi	4.755	7.486
	Totale passivo	5.857.691	5.849.193

			- 1	
			-	
o		06) Altri ricavi, rendite a proventi	o	
0		07) Rimanenze finali	0	
0		0		
0		0 Totale	D	
		Avanzo/Disavanzo attività	100	
-		- Land Control of the	0	
		c) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
0	j	Proventi da raccolta fondi Diabituali	0	
		Proventi da raccolta fondi		
o			800	5
c	-	03) Altri proventi	0	
a	-		600	
			SAU	
		raccolta fondi	600	
		D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
5.796	4.810	1) Da rapporti bancari	3	
5.006	11.950	02) Da altri investimenti finanziari	0	-
8.815	1.391	13) Da patrimonio edilizio	28.263	29.04
10.578	10.235	54) Da altri beni patrimoniali	D	-
a		(5) Altri proventi		
0		X8000000000000000000000000000000000000		- 0
	-		20.200	00 DE4
	5-1000	Avanzo/Disavanzo da attività		29,051
		E) Proventi di supporto generale	-1.929	665
0	0	Proventi da distacco del personale	29.267	30.871
o	0	Altri proventi di supporto generale	d	0
0	0	Land Control of the C		
29.724	29.535			-
0	D			-
0	0			
	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 7) Rimanenze finali 0 0 0 Totale Avanzo/Disavanzo attività diverse C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi 1) Proventi da raccolta fondi 0 Dabituali 2) Proventi da raccolta fondi 0 cocasionali 0 0 Totale Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi 0 Proventi da attività finanziarie e patrimoniali 1.5.796	0

Rendiconto gestionale

ONERI E COSTI	31/12/2021	31/12/2020	PROVENTI E RICAVI	31/12/2021	31/12/2020
A) Costl e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
The control of the co			1) Proventi da quote associative e		
			apporti dei fondatori	o	0
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	115.135	147.492	2) Proventi dagli associati per Zattività mutuali	0	0
2) Servizi	702.932	628.368	Ricavi per prestazioni e cessioni ed associati e fondatori	0	0
		50000000	4) Erogazioni liberali	12.000	15.984
3) Godimento di beni di terzi	5.246	4.463	35) Proventi del 5 per mille	1.862	0
4) Personale	1.234.208	1.217.254	(6) Contributi da aoggetti privati	0	0
	-	1100000000	7) Ricavi per presentazioni e cessioni a terzi	1.099.179	1.044.741
5) Ammortamenti	57.475	56.500	8) Contributi da enti pubblici	921.352	909.980
5 bis) svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	o	(
6) Accantonamenti per rischi ed			9) Proventi da contratti con enti		
oneri	o	(Opubblici	1.984	6.632
7) Oneri diversi di gestione	50.821	19.663	310) Altri ricavi, rendite e proventi	65.107	20.969
B) Rimanenze Iniziali	19.385	11.736	(11) Rimenenze finali	11.722	19.385
Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	o				11
10) Utilizzo riserva vincolata per					
decisione degli organi istituzionali	a	C	1		
Totale	2.185.202	2.085.476	Totale	2.113.206	2.017.691
			Avanzo/Disavanzo attività di Interesse generale	-71.996	-67.785
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite proventi da attività diverse		3500,100000
Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	C	Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0	0
2) Servizi	0		2) Contributi da soggetti privati	0	0
3) Godimento di beni di terzi	= 8		3) Ricavi per prestazioni e		16
	a	c	cessioni a terzi	O)	O
4) Personale	0	, c	4) Contributi da enti pubblici	0	0
5) Ammortamenti	ō	p	5) Proventi da contratti con enti pubblici	o	q
5 bis) svalutszioni delle Immobilizzazioni materiali ed	o	0			

Accantonamenti per rischi ed oneri	0	o	(1)	ſ	
7) Altri oneri	0	0	-		
Accantonamento a riserva vinculata per decisione degli organi istituzionali	o	0			
Utilizzo riserve vincoleta per decisione degli organi istituzionali	0	o			
Totale	29.724	29,535	Totale	29.267	30.871
Totale oneri e costi	2.245.121	2.143.397	Totale entrate della gestione	2.171.339	2.077.613
			Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte	-73.782	-65.784
			Imposte	2.230	2.235
			Avanzo/disavanzo d'esercizio	-76.012	-68.019

Costi figurativi	31/12/2021	31/12/2020 Prov	venti figurativi	31/12/2021	31/12/2020
1) da attività di Interesse		1) da	a attività di interesse	200000000000000000000000000000000000000	2000-2000-000
generale	О	0 gene	eralç	o	a
2) da attività diverse	0	02) da	a attività diverse	0	0
Totale	0	0	Totale	0	0

RAPPRESENTAZIONE BILANCIO IN FORMA SINTETICA

B) termobilizacation (-) - immobilizacation (-) - im	ATTIVO	31/12/2021	31/12/2020
- immobilizazationi immobilizazationi immobilizazationi di importi celi di Implanto e di ampliamento -	A) Quote associative o apporti ancora dovub	-	-
- immobilizazationi immobilizazationi immobilizazationi di importi celi di Implanto e di ampliamento -	ONESCHER CONTRACTOR CONTRACTOR		
Lectric displanne e di ampliamento	CONTROL OF CONTROL OF CONTROL OF CONTROL		
3) case of evolution of services indistrible e direct of unitizations delile opens dell'ingegno 3) concession, license, marchie direct simili 5) evolutions 5) evolutions 6) confidence 7,797 6,31 6) immobilitzazioni in corso e occonti 7,797 6,31 6) immobilitzazioni materiali 1) terre in efabbricani 1) immobilitzazioni materiali 3) terre archimat 3) streazature 30,4795 6,31 7,797 6,31	\$ 4 × 15 × 17 × 17 × 17 × 17 × 17 × 17 × 17		
39 district of brevetto indictabile e district di utilizzazione delle opere dell'ingegno (1) concessioni, license, marchi e district simili (1) concessioni, license, marchi e district simili (1) concessioni, license, marchi e district simili (1) concessioni (1) concessi	Disposit Asserting Control of the Co	-	
At concession, license, marchile dirict simili (i) involumento (i) introductoria (abbresa) (ii) introductoria (abbresa) (iii) introductori			- 0
Si evolutiremento (in immobilizzazioni in corso e accontri (in immobilizzazioni materiali) (in immobilizzazioni materiali) (in controli e richiene) (in interessi in infabrocani (in interessi in exchineni (in in in exchineni (in in in exchineni (in	10-01-4-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-01-		(2)
6 Immobilitzazioni in corpo e occorci 7 i ultra 7 i corpo e foctorici 7 i ultra 7 i corpo e foctorici 7 i ultra 7 i corpo e foctorici 8 i Immobilitzazioni materiali 9 Immobilitzazioni in corpo 1 i corpo e fottali 9 Immobilitzazioni in corpo 1 i corpo e fottali 9 Immobilitzazioni finanziaria, con separata Indicazione aggiuntiva, per clascuma voca dai crediti, dagli importi ariigitali antro l'esarcicio sucrassolive 10 Immobilitzazioni 11 Immobilitzazioni 12 Immobilitzazioni 13 Immobilitzazioni 14 Immobilitzazioni 15 Immobilitzazioni 16 Immobilitzazioni 17 Immobilitzazioni 18 Immobilitzazioni 19 Immobilitzazioni 10 Immobilitzazioni 10 Immobilitzazioni 10 Immobilitzazioni 10 Immobilitzazioni 10 Immobilitzazioni 11 Immobilitzazioni 11 Immobilitzazioni 12 Immobilitzazioni 13 Immobilitzazioni 14 Immobilitzazioni 15 Immobilitzazioni 16 Immobilitzazioni 16 Immobilitzazioni 17 Immobilitzazioni 18 Immobilitzazioni 19 Immobilitzazioni 19 Immobilitzazioni 19 Immobilitzazioni 10 Immobilitz	\$CHOLES BUSINES \$1.0 HR 1/1/\$10 HUNCH SIN BUSINES TOUR ST.	-	
Trighter Totale Trighter Tright Trigh	TO A CONTROL OF THE PARTY OF TH	- 3	
Totale 7,797 6,31 II - Immobilitzazioni materiali 31 totale 1 5,105,031 5,004,34 5,	704	7 707	6.04
2) transmit of fabilities and (2) (Implaint in machinaria (2) (Implaint in machinaria (3) (Implaint in machinaria	Totale	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN	6,36
2) transmit of fabilities and (2) (Implaint in machinaria (2) (Implaint in machinaria (3) (Implaint in machinaria	10072	59350	3777
2) transmit of fabilities and (2) (Implaint in machinaria (2) (Implaint in machinaria (3) (Implaint in machinaria	II - Immobilizzationi materiali		
2) implemit e macchinari 3) active active active in 394,795 402,31 402,3	50 000 0 T 10 0 00 T 1 0 0 0 0 0 0 0 0 0	5.106.031	5,014,56
39 strieszature 394,795 402.5 40 stri bard 47.417 82.65 50 ilmnobilitzazioni incorso	50.30.15 TeV. (9.1.20.00.00 CV.).		
6) eltri berri 5 immobilitzazioni in corso 5 immobilitzazioni proteile 5,564,900 5,504	#41#070707070707070	1,000,000	402.82
Totale III - Immobilitzazioni finanziarie, con separata Indicazione aggiuntiva, per clascuna voca dai crediti, degli importi avigitali entro Pasarcinio sucrassalvo Intale immobilitzazioni Intale immobilitzazioni C) Attivo dinolarite: Il immanenze: I) materia prime, sussidiaria e di consumo C) protecti in corso di svorazione e semiliavorati I) seconi in corso di svorazione e semiliavorati I) protetti finanziari indicazione C) protetti finanziari indicazione S) seconi II - Crediti, can separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voca, degli importi edigibili ofire essertiti successiva II - Crediti, can separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voca, degli importi edigibili ofire essertiti successiva II - Crediti, can separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voca, degli importi edigibili ofire essertiti successiva II - Verso unerci e ciliciti I) verso areti publici II - Verso indicazione segoni primate degli importi edigibili ofire essertici I) verso segoni privati per contributi I) verso segoni privati per contributi I) verso indiperso contributi I) verso indiperso contributi I) verso indiperso contributi II) verso imprese collegate III - Crediti di menciaria che non costituiscono immobilizzazioni: II) partedipazioni in imprese collegate III partedipazion	3.7710 TeXXIII (1.771)	200000000000000000000000000000000000000	62.00
Totale III - Immobilitzazioni finanziarie, con separata Indicazione aggiuntiva, per clascuna voca dai crediti, degli importi avigitali entro Pasarcinio sucrassalvo Intale immobilitzazioni Intale immobilitzazioni C) Attivo dinolarite: Il immanenze: I) materia prime, sussidiaria e di consumo C) protecti in corso di svorazione e semiliavorati I) seconi in corso di svorazione e semiliavorati I) protetti finanziari indicazione (I) protetti finali e mend C) protetti finali	5) Immobilizzazi oni in corsp	- 000	8.07
voca dei craditi, degli importi asigititi antro l'esercicio successivo lotate lotate immobilitzzation: C) Attivo directarite: () materite prime, sussidiante e di consumo () prodotti in corso di lavorazione e semilavorati () prodotti inti e merci () prodotti inti e m	Totalu	5,564,900	5.504.84
voca dei craditi, degli importi asigititi antro l'esercicio successivo lotate lotate immobilitzzation: C) Attivo directarite: () materite prime, sussidiante e di consumo () prodotti in corso di lavorazione e semilavorati () prodotti inti e merci () prodotti inti e m	III - lammobilityanioni finanziade, con senarata ladicazione aesiunitya, per clascura	1000	
Totale immebilipaseioni 5.572.687 5.511.00 C) Attivo directante: Rimanicine: () prodetti in corso di lavorazione e semilizzorati () prodetti in corso di lavorazione e semilizzorati () prodetti in increso di lavorazione e semilizzorati () prodetti finiti e merci () prodetti di lavorazione aggiuntiva, per ciascura voca, degli importi sedibili oltre essertito successivo () prodetti e dicini ()	voce dei crediti, degli importi evigibili entro l'esercizio successivo		
C) Attivo directante: 1. Rimanance: 1. Rimanance: 2. producti in corso di lavorazione e semilizvorati 3. lavori in corso di lavorazione e semilizvorati 4. lavori in corso di lavorazione e semilizvorati 5. lavori in corso su notinucione 9. 2.500 4.31 9. accond 1. 1.722 19.38 11 - Crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascura voca, degli importi edigibili oltre essentito successivo 1. verso entri e cilenti 1. verso sociali e fondatori 1. verso entri pibblici 1. verso sociali e fondatori 1. verso entri pibblici 1. verso sociali e fondatori 1. verso entri dell' Erro sertore 1. verso entri dell' Erro sertore 1. verso entri dell' Erro sertore 1. verso imprese contro late 1. verso imprese contro late 1. verso imprese collegate 1. verso imprese collegate 1. verso imprese collegate 1. verso altri 1. participazioni in imprese col egate 1. participazioni in imprese col egate 1. en antoli 1. participazioni in imprese col egate 1. en antoli 1. participazioni in imprese col egate 1. en antoli 1. denno e valori in cassa 1. verso e valori in corso e valori in cassa 1. verso e valori in	Totale		
Rimanorase: 1) matrice prime, sussidiarie e di consumo 2) protecti in corso di lavorazione e semiliavorati 3) laconi in consu su unifinazione 4) prosotti finiti e merci 5) acconii 1	Totale immobilispazion:	5,572,697	5.511.00
1) materia prime, pussidiante e di consumo 2) procotti in corso di lavorazione e semiliavorati 3) lavori in corso di lavorazione e semiliavorati 3) lavori in corso su militazione 9, procotti finiti e merci 11,722 19,38 Il -Crediti, con seperata indicazione aggiuntiva, per ciascura voca, degli imporci edigibili oline evertitio successivo 1, verso essociati e fondatori 2, verso essociati e fondatori 3, verso enti pubblici 4, verso soggetti privati por contributi 4, verso soggetti privati por contributi 4, verso enti delle stesso rete associativa 6, verso enti delle stesso rete associativa 7, verso imprese collegate 8, crediti ribusca 10) da 5 per milla 11) imposte articipate 12) verso altri 10) da 5 per milla 11) imposte articipate 12) verso altri 10 partecipazioni in imprese controllate 12) partecipazioni in imprese controllate 12) partecipazioni in imprese controllate 13) esti partecipazioni in imprese controllate 14) partecipazioni in imprese controllate 15) essegni 16 depositi bancari e poutali 17) depositi bancari e poutali 18) denaro e valori in cassa 1647 23 16ctale attivo circolaree 268,791 332,60 Totale attivo circolaree 268,791 332,60	C) Attivo dircolante:		
2) protects in corses of inversatione elsemillaverali 2) bear in corses of inversation with received 3) protects think element 5) accord 5) accord 6) protects think element 7) protects think element 7) protects think element 7) protects think element 8) protects the consequence against two per classions were degli imported elegibility of the element of the consequence against two per classions were degli imported elegibility of the element of the consequence against two elements are consequent to the consequence against two elements are consequent to the consequence against two elements are consequent to the consequence against the consequence ag	I-Rimonenue:		
	1) materie prime, sussidiarie e di consureo	9,185	15.03
6) prodotti finiti e merci 5) accordi 10-tele 11.772 19.38 II - Crediti, con separata indicacione aggiuntiva, per ciascura voca, degli importi edigibili oltre essentido successivo 1) verso associat e fondatori 2) verso associat e fondatori 3) verso enti pubblid 4) verso seggetti privati per contributi 5) verso enti pubblid 6) verso seggetti privati per contributi 6) verso imprese collegate 7) verso imprese collegate 8) verso imprese collegate 9) verso imprese collegate 10) da 5 per mille 11) imposte anticipate 12) verso altri 12) verso altri 12) verso altri 13) verso altri 14 Attività financiaria che non costituiscono immobilizzazioni: 10 partecipazioni in imprese collegate 13 partecipazioni in imprese collegate 14 anni moti 15 partecipazioni in imprese collegate 16 depositi bancari e postali 17 depositi bancari e postali 18 depositi bancari e postali 19 dessegni 19 depositi bancari e postali 19 dessegni 19 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 11 dessegni 12 dessegni 13 dessegni 14 dessegni 15 dessegni 16 dessegni 17 dessegni 18 dessegni 19 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 11 dessegni 12 dessegni 13 dessegni 14 dessegni 15 dessegni 16 dessegni 17 dessegni 18 dessegni 19 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 11 dessegni 12 dessegni 13 dessegni 14 dessegni 15 dessegni 16 dessegni 17 dessegni 18 dessegni 19 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 10 dessegni 11 dessegni 12 dessegni 13 dessegni 14 dessegni 15 dessegni 16 dessegni 17 dessegni 18 dessegni 18 dessegni 19 dessegni 10 dessegni 11 dessegni 12 dessegni 13 dessegni 14 dessegni 15 dessegni 16 dessegni 17 dessegni 18 dessegni 18 dessegni 18 dessegni 19 dessegni 10 dessegni	Z) prodotti in torso di lavorazione e semilavorati		-
Spaceonti	S) leveri in cursu su untinazione		
Inches 11.772 19.38 II - Crediti, can separate indicazione aggiuntiva, per ciescure voca, degli importi edigibili altre esercita successiva 130.756 127.09 I) verso eseccieti e fondatori 130.756 127.09 I) verso esti pubblici 80.211 155.55 I) verso seggetti privati per contributi 150. Verso seggetti privati per contributi 150. Verso seggetti privati per contributi 150. Verso enti dell'erizo settore 150. Verso enti dell'erizo settore 150. Verso imprese contribitate 150. Verso imprese collegate 150. Verso imprese collegate 150. Verso imprese collegate 150. Verso ditri 150. Vers	() prodatti finiti e merci	2,500	4.35
II - Crediti, con separata indicacione aggluntiva, per ciascursa voca, degli importi edipbili olime essentido successivo. I) verso associat: a fondatori. I) verso enti della stessa rete associativa. I) verso impresa cominditate. I) proposte anticipate. II) Imposte anticipate. II) Imposte anticipate. II) Imposte anticipate. II) proposte anticipate. II) partecipazioni in impresa controllate. II) depositi bancari e postali. I) denero e valori in cassa. Ii) denero e valori in cassa. Ii) denero e valori in cassa. Iii) denero e valori in cassa.	S _i acconti		
Explicit of the exercition successive I) verso intentifie clienti I) verso entit pubblict I) verso entit pubblict I) verso entit pubblict I) verso soggetti privati per contributi I) verso entit della stessa rete associativa II) verso intipresa contro lata III) verso impresa contro lata III) verso impresa contro lata III) verso impresa contro lata III) impresa contro lata III) impresa entitipata III) entitipata III - Attività financiaria che non costituiscono immobilizzazioni: III partecipationi in impresa controllata III partecipationi in impresa controllat	Totale	11.722	19.38
1, verso utenti e clienti 130.756 127.66 1, verso associati e fondatori	li - Crediti, con seperate indicazione aggiuntiva, per ciascuna voca, degli Importi		
	exigibili altre esecritia surcessiva		
	I) verso utenti e dienti	130.756	127.99
(i) verso soggetti privati per contributi	1 TO 100 CONTROL OF CONTROL OF CONTROL	10.50	
Second control della spesso rete associativa		90.211	155.99
	PAGE CHICATOR CONTROL OF THE CONTROL		
	18 Hour Conf. Conference and the Conference of t	- 3.00	
		1	
10 da 5 per mille		- 1	
12 verso altri 2,302 32 Intele	A PLANT CONTRACTOR CON	3370	
123 123			
In - Attività financiaria che non costituiscono immobilizzazioni:		1 300	no
III - Attività financiaria che non costituiscono immobilizzazioni: Il partecipazioni in imprese controllate 2) partecipazioni in imprese coi egate Il anuntrioli Il propositi in imprese coi egate V - Disponibilità liquide Il depositi bancari e postali Resegni Justini 19 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10			299.37
partecipazioni in imprese controllate -		1000	
	III - Attività financiaria che non costituiscono immobilizzazioni:		
	1) partetipazioni in imprese controllate	200	
V - Disponibilità liquide			+
V - Disponibilità liquide Il depositi bancari e postali 96 554 13.06 Ri essegni			+
depositi bancari e postali 36 554 13.06	Totale		
I denaro e valori in cassa			
	Deliteration and the second se	36 554	13.09
Totale 37.160 19.36 Fotale attivo circolarme 268.761 382.60	2) ecoegni	376	- 5
Totale altiho circolame 288.761 382.60			275
AND THE CONTRACT OF THE CONTRA	fotale	37.100	13.36
2) Ratel e risconti attivi 16.244 6.13	Totale attivo circolante	268.761	382.67
D) Ratel e risconti attivil 16.244 6.13	and the second s	1200000	13000
	D) Ratel e risconti attivi	16.244	6.11

PASSIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) Patrimonio netto:		
I - Fondo di dotazione	4.074.000	4.074.000
II - Patrimonio vincolato		74
1) riserve statutarie		
 riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali 		
3) Riserve vincolate destinate da terzi	2	
III - Patrimonio libero	20	
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	-3.017	65.00
2) Altre riserve	107.752	107.75
	0	1
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	-76.012	-68.019
Totale	4.102.724	4.178.736
B) Fondi per rischi ed oneri:		
1) per trattamento di quiscenza e obblighi similari	2	- 2
2) per imposte, anche differite		
3) altri	18.380	18,380
Totale	18.380	18.380
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	231.354	185.559
D) Debiti con separata indicazione aggluntiva, per clascuna voce, degli importi		
esigibili oltre l'esercizio successivo:		
I) debiti verso banche	995,943	920.222
2) debiti verso altri finanziatori	71.166	88.957
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	72.200	00.557
l) debiti verso enti della stessa rete associativa	1.080	751
i) debiti per erogazioni liberali condizionate	2000	7.31
i) acconti		
') debiti verso fornitori	198,299	198.574
debiti verso imprese controllate e collegate	150,255	130,374
) debiti tributari	23.910	17.456
0) debiti verso istituti di prevdienza e di sicurezza sociale	46,349	52.680
1) debiti versp dipendenti e collaboratori	138.993	157.581
2) altri debiti	24.740	
otale	1.500.480	22.815 1.459.035
Ratel e risconti passivi	4.755	7.486
OTALE PASSIVO	5.857.693	5.849.195

Interesse general 2021 2020 2			PROVENTI E RICAVI		
1) Metheria primer, wassidante, di		0.000	24 Sept 24 Sept 100 (24 Sept 24 Sept 2		Esert, Anno 2000
1,0 Asternic primer, vascribrine, di consistence di mendi 15.355 14.74 20 15.25 15	- 1930/2 - 1	S. 2000	1) Proventi da quote associative e apporti	2000	0.0000000000000000000000000000000000000
200 200			77-08-08-00-0	158	
50 Service 703,952 528,388 538,589	115,135	147,492		20	
2000 12.000 1.00		2000			
3 Audinomico con 1 5.46 4.46 5 provient del Sper millo 1.882 1.274.279	702.982	628,358	associati e fondatori	95.750	
Special contraction of the contr	9555	200	15 4 1 Table # 1552 25 4 Carlot 15 7 1 Carlot 15 7 Car	0.0000000000000000000000000000000000000	15.98
5) Ammontamenti 57.405 56.500 Contributi de ampliabilità 971,352 200	773575		The state of the s	1,862	
5) Ammontament per riadi od one ii 7) Copril devest di gestione 19, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 7) Copril devest di gestione 19, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 7) Copril devest di gestione 19, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 19, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 19, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 19, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 11, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 12, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 13, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 14, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 15, 256 8) Krawmannami per riadi od one ii 16, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 17, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 18, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 19, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one ii 10, 257 8) Krawmannami per riadi od one iii 10, 257 8) Krawmannami per ria	25254.200	1.216.250		1.009.120	1.044,74
Source S	57,475	96,500	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY O	41.0010.000	909.98
Totale 2.185.201 2.685.700 Totale 2.185.201 2.685.700 Totale 2.115.205 2.007 Constitution of a ministral disease	20000				6.63
Totale Totale Totale Z.185,200 Avancop/discovarue attività di interessa generale (4/-) Avancop/discovarue attività di interessa generale (4/-) Avancop/discovarue attività di interessa generale (4/-) (5) Costi e condi da antività diverse B) Kosvi, rendina e proventi da attività di interessa generale (4/-) (5) Avancop/discovarue attività di interessa generale (4/-) (5) Avancop/discovarue attività di interessa generale (4/-) (6) Costi e condi da attività di interessa di constituti di diverse B) Kosvi, rendina e proventi da attività diverse B) Kosvi, rendina e proventi da attività diverse C) Condittui da conspicto privatti con anni pubblici S) Ammontamenti per rischi ed condi C) Costi e condi da attività macolta fandi C) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività macolta fandi C) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività macolta fandi C) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di recostita findi C) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività macolta fandi C) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di recostita findi C) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e patrimina di attività di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e di macolta fandi D) Costi e condi da attività firenziaria e di macolta fandi Totale Totale Totale Totale Totale	55,000,000,000			V-1000000000000000000000000000000000000	20.96
Average/discrete as attività di interesse generale (4/-) -71.965 661					19.38
Second a count du artistà diverse Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si Si Koavi, rendire e proventi da attività divense Si	2.185.201	\$-080.420	1970.0	2115,205	2017.60
diverse 1) Materia prime, sussidiarie, di consumo e di merci 1) Sarvisi 2) Contributi da sospetti privati 2) Contributi da sospetti privati 3) Sarvisi 3) Sarvisi 3) Contributi da sospetti privati 4) Prosenti da sospetti privati 4) Prosenti da sospetti privati 5) Armontoment 6) Assantonamenti per rischi ed aned 7) Condi deversi di gestione 8) Assantonamenti per rischi ed aned 9) Avanezi fisaliti 1 Totale 1 Avanezi fisaliti 1 Totale 1 Avanezi fisaliti 1 Totale 1 Avanezi fisaliti 1 Condi per recorbiti fondi abtitudi 2) Condi e oneri de attività recorbiti fondi 2) Condi e oneri de attività financiari e primenti de attività di recorbiti fondi 3) Anti coneri 3) Anti coneri 4 Condi e oneri de attività financiari e partimoniali 3) Sarvisiti 5 Condi e oneri de attività financiari e partimoniali 1) Sarvisiti di coneri de attività financiari e partimoniali 3) Sarvisiti 5 Condi 1 De partimoniali 1 Sarvisiti di recorbiti financiari 1 Sarvisiti di recorbiti 1 Sarvisiti 1 Sarvis				-71.995	-67,78
diverse 1) Materia prime, sussidiarie, di cossumo e di merci 1) Sarvisi 2) Contributi da sospetti privati 2) Contributi da sospetti privati 3) Contributi da sospetti privati 4) Prosenti da sospetti privati 5) Contributi da sospetti privati 6) Contributi da eni pubblid 7) Condi diversi di gestione 7) Condi diversi di gestione 8) Assantonamenti per rischi ed condi 7) Condi diversi di gestione 8) Assantonamenti per rischi ed condi 7) Condi diversi di gestione 8) Assantonamenti per rischi ed condi 7) Condi e oneri de attività naccotta fondi 8) Condi e oneri de attività naccotta fondi 8) Condi e oneri de attività naccotta fondi 9) Condi e oneri de attività naccotta fondi 1) Proventi da naccotta fondi da attività 1) Condi per raccotta fondi catalanti 1) Condi e oneri de attività finanziari 1) Condi e oneri de attività finanziari e partimoniali 1) Sar reporti tenura 1) Sar reporti de attività di supporto generale 1) Materia per reporti sel del oneri 2) Attir proventi di supporto generale 1) Attir pr					
3) Materic prime, sussidiarie, di consume el merri			The state of the s	9	
consume of dimensis — constitute of maintain —					
2) Southernto beni di terri 4) Prosonale 5) Ammortamenti 5) Ammortamenti 5) Ammortamenti 5) Ammortamenti 6) Connibuti da enti pubblici 7) Orio di versi di gestione 7) Conti di versi di gestione 7) Costi e oneri da attività raccolta fondi 7) Procenti de raccolte fondi attività 7) Costi e oneri da attività raccolta fondi 7) Procenti de raccolte fondi attività 7) Procenti de raccolte fondi a				7.1	-
4) Presentate 4) Presentate of the publicit 5) Ammontmentati 6) Authoritoral, renditic or preventi 7) Conditiversi di gestione 7) (Conditiversi di gestione 8) Authoritoral, renditic or preventi 7) (Immanismosti por facchi ed cined 9) Authoritoral, renditic or preventi 1 1 Totale 1	- 122	. 9	2) Contributi da soggetti privati		
Signation among the probability of the contraction	£9 1			+:	6
Signature control of the control of			The months of the control of the con	101	
77 Constitution of the strict				+111	-
Totale				- 1	- 10
Avanzo/disavanzo attività diverse (-/-) C) Costi e oneri de attività recosta fondi C) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri de attività finemiarie e partinoniali D) D) Costi e oneri di supporto generale D) Attività de oneri D) Costi e oneri di supporto generale D) Attività proventi di supporto generale D) Costi e oneri di supporto generale D) Costi e	-				
C) Costi e oneri de attività raccolta fondi 1) Costi e per raccolta fondi altività 1) Proventi da raccolta fondi altività 1) Proventi da raccolta fondi altività 1) Costi e costi da attività finenziani e per raccolta fondi costi costi di	- 114	- 10		4.5	
Continue			Avango/disavange attività diverse (=/-)	4.3	1.0
Continent per recorde found abstract - 1] Provent de recorde found abstract - 2] Provent de recorde found abstract - 3] Abstri provent de recorde found accessional - 3] Abstri provent - - 3] Abstri provent - - 3] Abstri pro			C) Ricavi, rendite e proventi da attività		
2) Preventi da raccolte fondi occasionali 2) Altri proventi 3 (Altri proventi 3) Altri oneri 7 (Altri proventi 5) Altri proventi 7 (Altri proventi 6) (Altri proventi 7) (Altri proventi					
Anti-operi	19			1 - 25	
Totale			* C.	1100	100
14/-1 600		-	the second contract of		
0) Costi e ceneri de ettività finanziarie e perfinanti di stività finanziarie e portinoniali (1) Su repporte bencari (2) Su prestiti (3) Su repporte bencari (3) Su prestiti (4) Su prestiti (Avanso/disavenso attività di reccolte fondi		
Separation Sep			(+/-)	600	1. 6
Intercept Inte			Di Mirori, pandito u monagoti da attività		
1) Su repporti bencari	V -0.11				
2) Su pressiti	5.256	4.810		. 3	- 9
(i) Du altri beni patrimoniali 4) Do altri beni patrimoniali 22.856 22 (ii) Accentomenenti per rischi ed oneri	0000		In Automobile Control of the Control of Control of National Control of Contro		- 3
5 Accambonamenti per rischi edioneri 10.578 10.235 5 Altri proventi 10.578 28.385 Totale 28.265 29		1,391		11420000000	6.175
10.578 10.235 5 Altri proventi 10.578 10.235 5 Altri proventi 10.578 28.385 Totale 28.265 29		-	4) valido beni patrimoniali	22.856	22.87
Totale 30.195 28.385 Totale 28.265 29	100000000000000000000000000000000000000	10.235	5) Altri proventi		- 2.00
E) Costi e oneri di supporto generale E) Proventi di supporto generale 2) Proventi di supporto generale 2) Proventi di supporto generale 29.267 30 20.207 30 20.207 30 20.207 30 30 30 30 30 30 30				28.265	29.05
E) Costi e oneri di supporto generale E) Materie prime, sussiderie, di consumo e di merci 2) Servizi 2) Servizi 2) Altri proventi di supporto generale E) Proventi di supporto generale 29.267 30 2) Altri proventi di supporto generale 29.267 30 2) Altri proventi di supporto generale 29.268 5) Ammortamenti Accontonamenti per rischi edi oneri 7) Altri pneri Totale 29.724 29.585 Totale 29.725 Totale 29.726 29.585 Totale 29.727 Avenzo/disavanzo diesercizio prima delle impoete (-/-) -73.782 65			E-900 T-900 T-	V/F22507	500
() Materia prime, sussideria, di cansumo e di merci - 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 29.268 29			patrimumati (47-)	-1.930	- 66
1) Materie prime, sussiderie, di consumo e di merci - 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.268 29			El Proventi di supporto generale		
29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.267 30 29.268 2					
Sodimento beni di terzi -	((+	143	COAPACHAMINOCACIONIA AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN	29.267	30.67
(i) Personale 20,724 20,535 (ii) Ammortamenti (iii) Accantonamenti per riadni ed oneri (iii) Accantonamenti per riadni ed oneri (iii) Altri oneri (iii) Totale 20,724 20,535 (iiii) Totale 20,727 30 (iiii) Totale 20,724 21,535 (iiii) Totale 20,727 30 (iiii) Avenzo/disevenzo d'esercido prima delle (impoete (-/-)) (-73,782 45)	117	- 5	2) Altri proventi di supporto generale		- 4
Accentonament - -	30.734	20.525			
Accantonamenti per rischi ed oneri -	23.724	20.500			
7) Altri oneri Totale 29.724 29.585 Totale 29.267 30 Totale oneri e costi 2.245.120 2.143.397 Totale proventi e ricavi 2.171.337 2.077 Avenzo/disavanzo d'esercizio prima delle impoete (-/-) -73.782 465					
Totale oneri e costi 2.245,120 2.143,397 Totale proventi e ricavi 2.171,537 2.077	194				
Avenzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-) -73.782 -65	29.724	29,535	Totale	29,267	30.87
Avenzo/disavanzo d'esercia o prima delle imposte (+/-) -73.782 -65	100000000		Tarala manuant a dessit	2474 000	3.000 511
Imposte (-/-) -73.782 -65	2 245 120	2 143 397	LICCARE DIDARING & DICARI	E 1/1 27/	
Imposte 2,290 2	2.245.120	2.143.397	The state of the s	21/1.33/	2017/613
Avanto/disavanto d'esercialo (+/-) -76.012 -58	2.245,120	2.143.397	Avenzo/disavanzo d'escrcizio prima delle		-65.7B
Totale oneri e costi		2021 115.155 702.562 5.246 1.234.200 57.475 90.819 19.385 2.185.200 5.266 6.8815 	2021 2020 115.135 147.492 702.952 628.258 5.246 4.463 1.234.200 1217.254 57.475 96.500 90.819 19.013 19.385 11.736 2.105.200 2.605.476 5.766 4.816 5.066 11.950 8.815 1.391 10.578 10.235 30.195 28.385	Eserc. Anno 2020 A) Ricard, rendite a proventi da attività di Interesse generale 1) Proventi da quotre accasistive a apporti dei fondatori 7) Proventi da quotre accasistive a apporti dei fondatori 7) Proventi da quotre accasistive a apporti dei fondatori 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad accasisti 1 (1 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 (1 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni a terzi 8) Proventi dei Sper mille 1 (1 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni a terzi 9) Proventi da contratti con enti pubblici 9) Proventi da contratti con enti pubblici 11 (1 dei 11 Ricard per prestazioni e cessioni a terzi 11 (1 dei 11 Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 (1 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 (2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 2 (2 dei 7) Ricard, rendite e proventi dei 3 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 3 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni a terzi 2 dei 7) Ricard per prestazioni e cessioni ad 3 dei 7) Ricard per prestazioni dei attività di 3 dei 7) Ricard per per per di dei 3 dei 7) Ricard per prestazioni dei 2 dei 7) Ricard per per per di dei 3 dei 3 dei 7) Ricard per per per di 3 dei 3 dei 7) Ricard per per per di dei 3	Egent: Anno 2020 1020

Relazione di missione al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021

Relazione di Missione

Signori Associati,

il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021 evidenzia un disavanzo pari a 76.012 € contro un disavanzo di 68.019 € dell'esercizio precedente.

Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio

Il presente bilancio di esercizio è stato redatto in conformità a quanto previsto dall'articolo 13, commi 1 e 2, del decreto legislativo 03/07/2017, n. 117, che disciplina il Codice del Terzo Settore (CTS), e del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali 5 marzo 2020 "Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore",

Ed è costituito:

- dallo stato patrimoniale;
- dal rendiconto gestionale;
- dalla presente relazione di missione.

Pertanto questa Relazione di missione è destinata a illustrare "le poste di bilancio, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie" ed ha l'obiettivo di fornire elementi integrativi finalizzati a garantire un'adeguata informazione sull'operato della nostra associazione e sui risultati ottenuti nell'anno, con una prospettiva centrata sul perseguimento della missione istituzionale.

La scelta di adottare tali schemi per rappresentare il bilancio è stata decisa in quanto ritenuti più idonei per comunicare ai terzi le informazioni economiche, patrimoniali e finanziarie rispetto al rendiconto per cassa previsto per gli enti di minori dimensioni.

Parte generale

Riferimento: Appendice C della bozza per la consultazione dell'OiC 35 Principio Confabile ETS

Informazioni generali sull'ente

Riferimento: n. 1) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

La Fondazione CASA DI RIPOSO SAN GIUSEPPE ebbe origine con il nome di "Ricovero San Giuseppe" per volontà della Congregazione di Carità di Isola Dovarese alla quale si unirono anche alcuni cittadini del luogo.

Il primo nucleo storico di carità e beneficenza risale all'anno 1671 ed ha raggiunto una propria organizzazione organica amministrativa grazie alla legge 17,07,1890 n. 6972 che ha istituito le IPAB.

Da IPAB l'ente si è successivamente trasformato in ASP (Azienda Servizi alla Persona) e recentemente in Onlus. Per tale motivo, in adesione agli indirizzi del Ministero del Lavoro (DM 5 marzo 2020) l'ente pur non essendo ancora ETS è tenuto a redigere il bilancio rispettando gli schemi del citato decreto ministeriale oltre ai principi contabili di cui all'OIC 35.

Missione persegulta e attività di interesse generale

Riferimento: n. 1) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

La missione persegulta è costituita da attività di beneficienza e di assistenza sociale e socio sanitaria nei confronti di soggetti svantaggiati.

La fondazione persegue primariamente finalità di rilevanza socio-assistenziale e socio sanitaria fornendo prestazioni

assistenziali alle persone anziane in condizioni di non autosufficienza mediante la gestione di strutture a carattere pollvalente.

Le attività di Interesse generale di cui all'art. 5 richiamate nello statuto sono:

- -servizi di ricovero, mantenimento e assistenza socio-sanitaria nei confronti di persone anziane in condizioni di non autosufficienza totale o perziale;
- servizi alla persona di natura residenziale ed extra residenziale atti a superare gli svantaggi e le fragilità causati dall'età avanzata e/o da malattie:

L'oggetto perseguito dall'Ente è la erogazione di servizi socio-sanitari di carattere residenziale in regime diurno finalizzati al supporto di situazioni precarie ed alternative al ricovero a tempo pieno, nonché servizi e prestazioni di assistenza sociale e sanitaria in regime "extra residenziale" a beneficio di soggetti che versino in condizioni di indigenza e/o rischio di grave emarginazione sociale.

Sezione del Registro unico nazionale del Terzo settore d'iscrizione e regime fiscale applicato

Riferimento: n. 1) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

L'ente, in quanto Fondazione Onlus, non è ancora iscritta al RUNTS e procederà all'iscrizione non appena la Comunità. Europea avrà espresso il proprio parere favorevole al nuovo regime previsto per gli ETS (Enti del Terzo Settore).

Sedi e attività svolte

Riferimento: n. 1) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

L'ente ha la propria sede legale in VIA LARGO DELLA VITTORIA 20 26031 - ISOLA DOVARESE - CR.

Dati sugli associati o sui fondatori e sulle attività svolte nei loro confronti

Riferimento: n. 2) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

L'ente, non ha soci fondatori ed ha un fondo di dotazione. I componenti dell'organo amministrativo sono nominati dal Sindaco del Comune di Isola Dovarese e dal Parroco titolare della Parrocchia di Isola Dovarese o un suo delegato.

Illustrazione delle poste di bilancio

Riferimento: Appendice C della bozza per la consultazione dell'OIC 35 Principio Contabile ETS

Principi generali

Il bilancio è stato predisposto in conformità alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo settore.

Criteri valutazione

Di seguito si espongono i criteri applicati nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello stato ed eventuali accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale.

Principi contabili

Inoltre il quadro contabile è completato dai principi contabili nazionali, a cui è affidato il compito di definire la corretta rappresentazione delle operazioni e degli eventi che richiedono un comportamento contabile 'differenziato' rispetto a quanto previsto dai principi contabili nazionali delle società.

Si precisa che nell'allegato bilancio d'esercizio non si é proceduto a deroghe ai sensi del 5° comma dell'art. 2423 del Codice civile.

Schemi fissi

Gli schemi di bilancio utilizzati sono quelli previsti dal D.M. 05/03/2020.

Principi di redazione

Principi di redazione del bilancio

Per la redazione del presente bliancio si è tenuto conto di quanto indicato nei postulati contenuti nei Codice civile, di seguito elencati, e da quanto previsto nel principio contabile OIC 11 - Finalità e postulati del bilancio d'esercizio.

Postulato della prudenza

E' stato seguito il principio della prudenza, applicando una ragionevole cautela nelle stime in condizioni di Incertezza e applicando, nella contabilizzazione dei componenti economici, la prevalenza del principio della prudenza rispetto a quello della competenza.

Postulato della prospettiva della continuità aziendale

La direzione dell'ente per verificare la sussistenza del postulato della continuità aziendale ha effettuato una valutazione prospettica della capacità dell'ente di continuare a svolgere la propria attività per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio. Tale valutazione è stata effettuata predisponendo un budget o un bilancio previsionale dove è dimostrato che l'ente ha, almeno per i dodici mesi successivi alla data di riferimento del bilancio, le risorse sufficienti per svolgere la propria attività rispettando le obbligazioni assunte.

Postulato della rappresentazione sostanziale

La rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Ai sensi del rinnovato art. 2423-bis del Codice civile, gli eventi ed i fatti di gestione sono stati rilevati sulla base della loro sostanza economica e non sulla base degli aspetti meramente formali.

Si è tenuto conto anche dell'individuazione dei diritti, degli obblighi e delle condizioni ricavabili dai termini contrattuali delle transazioni e il loro confronto con le disposizioni dei principi contabili per accertare la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici. Inoltre, si è proceduto con un'analisi contrattuale per stabilire l'unità elementare da contabilizzare tenendo conto della segmentazione o aggregazione degli effetti sostanziali derivanti da un contratto o da più contratti. Infatti, da un unico contratto possono scaturire più diritti o obbligazioni che richiedono una contabilizzazione separata.

Postulato della competenza

Si è tenuto conto del proventi e degli aneri di competenza dell'esercizio indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento.

I criteri di valutazione applicati non sono stati modificati da un esercizio all'altro.

Si è infatti tenuto conto anche di quanto indicato nel principio contabile 11 (par. 34) che definisce il postulato dell'applicazione costante dei criteri di valutazione uno strumento che permette di ottenere una omogenea misurazione dei risultati dell'ente nel susseguirsi degli esercizi rendendo più agevole l'analisi dell'evoluzione economica, finanziaria e patrimoniale dell'ente da parte dei destinatari del bilancio.

Postulato della rilevanza

Per la redazione del presente bilancio, ai sensi del comma 4 dell'art. 2423 del Codica civile, non occorre rispettare gli obblighi previsti in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa di bilancio quando gli effetti della loro inosservanza sono irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta.

Si è tenuto conto anche di quanto indicato nel principio 11 OIC 11 (par. 36) dove viene stabilito che un'informazione è considerata rilevante quando la sua omissione o crrata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese

dai destinatari primari dell'informazione di bilancio sulla base del bilancio dell'ente. Ai fini della quantificazione della rilevanza si è pertanto tenuto conto sia degli elementi quantitativi (par. 38), che degli elementi qualitativi (par. 39).

Postulato della Comparabilità

Per ogni voce dello stato patrimoniale e del rendiconto gestionale è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente. Si precisa che, in merito alle caratteristiche di comparabilità dei bilanci a date diverse, nel presente bilancio, non è stato necessario ricorrere al alcun adattamento in quanto non sono stati rilevati casi di non comparabilità.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non si rilevano problematiche di comparabilità tra i due esercizi presentati e non è stato necessario adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

Ordine di esposizione

Nella presente Relazione di missione le informazioni sulle voci di Stato patrimoniale e Rendiconto gestionale sono esposte secondo l'ordine delle voci nei rispettivi schemi (D.M. 5 marzo 2020). Il testo della presente Relazione di missione viene redatto nel rispetto della classificazione, così come recepito nella nuova tassonomia.

La relazione di missione ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dal D.M. 5 marzo 2020 (Allegato C)).

Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Nel presente documento non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex. D.M. 05 marzo 2020, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettera minuscole, omesse in quanto non movimentate nell'importo in entrambi gli esercizi inclusi nel presente bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla oggettiva realtà operativa dell'ente. Per fornire informazioni utili alla valutazione finanziaria dell'ente, è stato inoltre predisposto il rendiconto finanziario come espressamente previsto.

La Relazione di missione, come lo stato patrimoniale e il rendiconto gestionale, è stata redatta arrotondando gli importi in unità di euro, senza cifre decimali.

Lo Stato patrimoniale e il Rendiconto gestionale sono predisposti in unità di euro; il passaggio dal dati contabili, espressi in centesimi di euro, ai dati di bilancio, espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento, per eccesso o per difetto, applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio.

Nella quadratura dello Stato patrimoniale l'eventuale differenza, dovuta ad arrotondamenti, tra Totale Attività e Totale Passività (comprensive del risultato d'esercizio) viene rilevata tra le Altre riserve del Patrimonio netto (A III 02);

Nella quadratura dello Rendiconto gestionale 'eventuale differenza tra Risultato dell'esercizio calcolato in base alle scritture contabili e Risultato d'esercizio calcolato sui valori di bilancio arrotondati all'unità di euro viene esposta nelle voci "Altri ricavi" o "Oneri diversi di gestione" della sezione "Attività di interesse generale".

I dati della Relazione di missione sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato patrimoniale e dal Rendiconto gestionale.

Valutazioni

Il bilancio di esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di leggi vigenti, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emenati dall' OIC.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'ente.

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi,

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono tutti conformi al disposto dal D.M. 05 Marzo 2020.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di compatenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso. Con specifico riferimento alle singole posto che compongono lo stato patrimoniale ed il rendiconto gestionale, Vi esponiamo, nelle sezioni seguenti, i criteri di valutazione applicati, integrafi con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le consistenze finali.

Stato patrimoniale attivo

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

Le attività in valuta, diverse dalle immobilizzazioni, già contabilizzate nel corso dell'esercizio ai cambi in vigore alla data di effettuazione dell'operazione, sono state iscritte al tasso di cambio di fine esercizio.

Tale adeguamento ha comportato la rilevazione delle "differenze" nel rendiconto gestionale.

In ossequio al disposto dell'articolo 2426, n. 8-bis), del Codice civile, l'utile dell'esercizio, per la quota riferibile all'utile netto su cambi, deve essere accantonato in un'apposita riserva non distribuibile fino a quando non sará effettivamente realizzato.

Immobilizzazioni

Di seguito si espongono i movimenti delle immobilizzazioni, distintamente tra immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie, specificando per ciascuna voce:

- Costo
- Contributi ricevuti
- Ammortamenti precedenti
- Valore a inizio esercizio
- Incrementi per acquisizioni.
- Riclassificazioni (con spostamento da una ad altra voce) effettuate nell'esercizio
- Alienazioni effettuate nell'esercizio
- Ammortamenti effettuati nell'esercizio
- Svalutazioni effettuate nell'esercizio
- Valore a fine esercizio
- Totale delle rivalutazioni a fine esercizio

Immobilizzazioni immateriali

Criteri di valutazione adottati

Le Immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto o di realizzazione, comprensivo dei relativi onori accessori.

Le spese pluriennali sono state capitalizzate solo a condizione che potessero essere "recuperate" grazie alla redditività

futura della gestione dell'ente e nei limiti di questa.

Se in esercizi successivi a quello di capitalizzazione venisse meno detta condizione, si provvederebbe a svalutare l'immobilizzazione.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Movimentazione delle immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni immateriali nell'apposito prospetto sono indicati, per ciascuna voce, i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Le immobilizzazioni immateriali al 31/12/2021 risultano pari a 7.797 €.

Gli spostamenti da una voce all'altra dello schema di bilancio, rispetto allo scorso esercizio, risultano esplicitati nei campi "Riclassifiche (del valore di bilancio)".

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di bravetto industriale e		
	diritti di utilizzazione delle	Altre immobilizzazioni	Totala immobilizzazioni
	opere dell'ingegno	immateriali	immateriali
Valore di Inizio esercizio			
Costo	22.243	25.885	47.911
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.117	17.871	29.988
Valore di bilancio	126	7.797	7.923
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	126		126
Totale variazioni	-126		-126
Valore di fine esercizio			
Costo	22.243	22,399	44,642
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22,243	14,802	95.645
Valore di bilancio		7.797	7.797

Immobilizzazioni materiali

Criteri di valutazione adottati

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'ente, oltre a costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

I valori delle immobilizzazioni materiali sono rettificati per taluni beni in applicazione di specifiche leggi di allineamento monetario, come evidenziato in apposito dettaglio.

Ammortamento

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione del beni.

In relazione al metodo di ammortamento adottato per assicurare una razionale e sistematica imputazione del valore del cespite sulla durata economica, è stato assunto il metodo delle quote costanti, per il quale si è reputato che le aliquote ordinarie di ammortamento di cui al D.M. 31 dicembre 1988 ben rappresentino i criteri sopra descritti.

Così come ritenuto accettabile dal principio contabile nazionale n.16, in luogo del "ragguaglio a giorni" della quota di

ammortamento nel primo esercizio di vita utile del cespita, è stata convenzionalmente dimezzata la quota di ammortamento ordinaria.

in considerazione del fatto che lo scostamento che ne deriva non è significativo, e mantiene su di un piano di rigorose sistematicità l'impostazione del processo di ammortamento.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali caratterizzate da un utilizzo limitato nel tempo è calcolato in base al criterio della residua possibilità di utilizzo, tenuto conto del deterioramento fisico e della obsoloscenza tecnologica dei beni, nonché delle politiche dell'ente in merito alla manutenzione e alla sostituzione dei cespiti.

Il piano di ammortamento verrebbe eventualmente riadeguato solo qualora venisse accertata una vita economica utile residua diversa da quella originariamente stimata.

In particolare, oltre alle considerazioni sulla durata fisica dei beni, si è tenuto e si terrà conto anche di tutti gli altri fattori che influiscono sulla durata di utilizzo "economico" quali, per esempio, l'obsolescenza tecnica, l'intensità d'uso, la politica delle manutenzioni, gli eventuali termini contrattuali alla durata dell'utilizzo ecc.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento glà contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione verrà corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi verranno meno i presupposti della svalutazione sarà ripristinato il valore originario.

Le cause che, eventualmente, comportassero il ricorso a tali svalutazioni, dovranno tuttavia avere carattere di straordinarietà e di gravità, al di là del fatti che richiedono invecc normali adattamenti del piano di ammortamento.

Non si evidenzia, per l'esercizio in esame, la necessità di operare svalutazioni ex articolo 2428, primo comma, n. 3, del Codice civile, eccedenti l'ammortamento prestabilito.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al rendiconto gestionale.

Le spese "incrementative" sono state eventualmente computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti, ovvero infine di un incremento della sicurezza di utilizzo dei beni.

Ogni altro costo afferente i beni in oggetto è stato invece integralmente imputato a rendiconto gestionale.

I beni di valore unitario inferiore a € 516,46 sono interamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione in considerazione della loro scarsa utilità futura.

I contributi sono rilevati in bilancio secondo il principio della competenza economica solo al momento in cui esiste la certezza dell'erogazione da parte dell'ente emittente.

I contributi in conto capitale vengono iscritti a riduzione del costo delle immobilizzazioni a cul riferiscono.

I contributi in conto esercizio vengono iscritti al rendiconto gestionale.

Terreni e fabbricati

I terreni e fabbricati sono inseriti al costo di acquisto, aumentato delle spese notarili, delle tasse di registro occorse per la redazione dell'atto di compravendita e delle provvigioni concesse agli intermediari.

Macchinari ed attrezzature

I macchinari e attrezzature, nonché i mobili e gli arredi, sono iscritti in base al costo di acquisto, incrementato dei dazi sulla Importazione, delle spese di trasporto e dei compensi relativi al montaggio ed alla posa in opera dei cespiti.

Impianti

Gli impianti reperiti sul mercato sono iscritti al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri di trasporto e installazione sostenuti per la messa in uso dei cespiti.

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati lavori di ristrutturazione e di ampliamento riferiti ai suindiceti impianti, da cui è

conseguito un aumento significativo e tangibile di capacità produttiva, senza comportare congiuntamente l'eliminazione fisica di alcuna parte dell'impianto interessato al miglioramento.

In relazione agli oneri di ammodernamento ed ampliamento si è deciso di procedere alla capitalizzazione, previa verifica che il valore netto contabile non superi il valore recuperabile tramite l'uso.

Gli impianti costruiti in economia sono valutati al costo di produzione, includendo nel computo sia gli oneri diretti (costi dei materiali, mano d'opera, progettazione e altri servizi direttamente connessi) sia una quota di spese generali di fabbricazione ragionevolmente imputabili al processo di realizzazione (composta dagli oneri di manutenzione e riparazione, materiali di consumo, oneri afferenti la mano d'opera indiretta etc.).

Nella valorizzazione delle spese generali di produzione sono state escluse quelle spese di natura eccezionale attribuibili ad eventi fortuiti le quali rappresentano componenti negativi dell'esercizio non capitalizzabili, secondo corretti principi contabili.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Movimentazione delle immobilizzazioni

Per le immobilizzazioni materiali si allega apposito prospetto che indica, per ciascuna voce, i costi storici, i precedenti ammortamenti e le precedenti rivalutazioni e svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali nonché il totale delle rivalutazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio.

Le immobilizzazioni materiali al 31/12/2021 risultano pari a 5.564.899 €.

Gli spostamenti da una voce all'altra dello schema di bilancio, rispetto allo scorso esercizio, risultano esplicitati nel campi "Riclassifiche (del valore di bilancio)".

Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e febbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature	Altre Immobilizzazioni materiali	immobilizazioni materiali in corso e occorti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di Inizio oserstrio						
Costo	5.507.748	\$0.225	838.837	256,385	8.077	6.503.274
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4905.186	72.884	295,009	156.357		984.438
Valore di bilancio	5.014.583	17.342	402,828	62.029	6.077	5.504,259
Variazioni nell'esercizio						
incrementi per acquistrioni	119,628		7.084		-8.077	119.513
Ammortamento dell'essenzato	28,158	685	15,098	14.612		59,454
Totale variationi	91.486	-6465	-5.034	-14.612	-6.577	90,039
Valore di fine esercizio				204800		
Costo	5,627,374	95.226	848.801	258,386		6,622,787
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	521,948	73,570	252,008	210,989		1,087,886
Valore di bilancin	5.108,031	16,668	394.795	47,417		5.584.899

Rimanenze

Rimanenze finali materie prime - semilavorati - materiali di consumo - merci

Le rimanenze finali di materiali di consumo ammontano a € 9.185

Le rimanenze finali di merci sono uguali a € 2.536

Le suindicate categorie di giacenze sono valutate sulla base del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, comprensivo degli oneri accessori sostenuti per il trasporto e lo sdoganamento ed al netto degli sconti commerciali fruiti.

Crediti attivo circolante

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo ottenuto rettificando il valore nominale con il relativo fondo svalutazione (tassato e non tassato) ritenuto adeguato alle perdite ragionevolmente prevedibili.

La svalutazione dei crediti tiene quindi conto di tutte le singole situazioni già manifestatesi, o desumibili da elementi certi e precisi, che possono dar luogo a perdite.

A titolo esemplificativo sono state considerate, anche se conosciute dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio, le insolvenze e le transazioni sui crediti in contenzioso.

Nel presente bilancio non sono iscritti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

Crediti commerciali

I crediti di natura commerciale nei confronti della clientela, sia in forma documentale sia in forma cartolare, ammontano a 130.756 €.

l crediti di natura commerciale nel confronti di enti pubblici per servizi resi, sia in forma documentale sia in forma cartolare, ammontano a 80.211 €.

Emergenza da Covid-19 - Crediti d'imposta

Tra i crediti è compreso il credito d'imposta sanificazione riconosciuto per interventi specifici effettuati nell'anno.

Altri crediti verso terzi

I crediti vantati nei confronti dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, gli altri debitori riportati negli schemi di bilancio, sono valutati al valore nominale.

Disponibilità liquide

Le disponibilità fiquide ammontano a 37.101 € e sono rappresentate dal saldi attivi dei depositi e dei conti comenti vantati dall'ente alla data di chiusura dell'esercizio per 36,554 € e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa per 547 € iscritte al valore nominale.

Non vi sono assegni in casse alla data di chiusura dell'esercizio.

Si rammenta che i saldi attivi dei depositi e dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

Ratei e risconti attivi

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

Per quanto riguarda i costi sospesi, si è tenuto conto delle spese riforite a prestazioni di servizi che risultano correlate a componenti positivi di reddito che avranno la propria manifestazione nell'esercizio successivo, al netto delle quote recuperate nel corso dell'esercizio corrente.

Patrimonio netto

Il fondo di dotazione dell'ente, ammonta a 4.074.000 €

Movimentazioni delle voci di patrimonio netto

Le variazioni significative intervenute nel corso dell'esercizio nella composizione del patrimonio netto sono rilevabili nell' apposito prospetto riportato di seguito:

Analisi delle movimentazioni nelle voci di patrimonio netto

Valore di Destingzione Altre Altre Atre Avenzoldisavanzo Valore di fine Inizio dell'avanzo/copertura variazioni - variazioni - variazioni - d'esercizio esercizio

	esercizio	del disavanzo dell'esercizio precedente	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
l'ondo di dotezione dell'ente	4.074.000	50					4.074.000
Riserva di utili o avanzi di							
gestione	65,000			89.020			-3.017
Aitre riserve	107.748			-2			107.761
Totale patrimonio libero	172.761			85.017			104.734
Avanzo/disavanzo d'esercizio	-68.018		68.019			-76.012	-76.012
Totale patrimonio netto	4.178,732		68,019	89.017		-76.012	4.102.722

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziali per coprire costi presunti, perdite o debiti, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la più accurata stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Nella valutazione dei rischi e degli oneri il cui effettivo concretizzarsi è subordinato al verificarsi di eventi futuri si sono tenute in considerazione anche le informazioni divenute disponibili dopo la chiusura dell'esercizio e fino alla data di redazione del presente bilancio.

Variazioni dei fondi per rischi e oneri

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è probabile sono descritti nelle note esplicative e accantonati secondo criteri di congruità nei fondi rischi.

I rischi per i quali la manifestazione di una passività è solo possibile sono descritti nella Relazione di missione senza procedere allo stanziamento di fondi rischi. Non si tiene conto dei rischi di natura remota.

Analisi delle variazioni dei fondi per rischi e oneri

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri	
Valore di Inizio esercizio	18.380	18.38	
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio			
Utilizzo nell'esercizio			
Altre variazioni			
Totale variazioni			
Valore di fine esercizio	18.380	18.380	

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di Indici.

Il Fondo trattamento di fine rapporto ammonta a 231.354 € ed è congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio.

Tale importo è iscritto al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice

civile, successivamente al 1º gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 47/2000.

Debiti

I debiti esigibili entro l'esercizio successivo sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

Debiti verso terzi

I debiti di natura commerciale sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi.

Il medesimo criterio di valutazione viene adottato per i debiti della stessa natura nei confronti delle società controllate e collegate.

Mutui e finanziamenti a lungo termine

I mutui a lungo termine sono iscritti al valore nominale che corrisponde al valore di presumibile estinzione.

I finanziamenti a lungo termine sono iscritti al valore nominale che corrisponde al valore di presumibile estinzione.

Scadenza dei debiti

- I debiti verso banche ammontano a € 995.943
- I debiti vesro altri finanziatori ammontano ad € 71,166 e sono riferiti al FRISL
- I debiti verso altri ammontano a € 433.371 di cui euro 198.299 verso fornitori ed euro 138.993 verso personale dipendente per le mensilità in corso.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I mutui passivi sopra indicati, garantiti e non, sono iscritti in bilancio per la quota di capitale ancora da rimborsare, valutata al valore nominale.

I debiti verso banche sono, relativamente ai mutul în essere, garantiti da garanzle îpotecarie sul alcuni beni patrimoniali dell'ente.

Ratei e risconti passivi

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti passivi vengono iscritti in bilancio per rispettare l'esigenza di rilevare i costi di competenza dell'esercizio in chiusura, esigibili nell'esercizio successivo, ed i proventi percepiti entro la chiusura dell'esercizio, con competenza nell'esercizio successivo.

Rendiconto gestionale

Di seguito si fornisce l'analisi delle principali componenti del rendiconto gestionale, organizzate per categoria, con Indicazione dei singoli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali.

Componenti da attività di interesse generale

Costi ed oneri da attività di interesse generale

I costi e oneri sono riferiti all'attività prevista dallo Statuto (Attività istituzionale - art. 5 CTS). Di seguito il commento alle voci più rilevanti:

- 1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci
- 2) Servizi

- Godimento beni di terzi
- 4) Personale
- 5) Ammortamenti
- 7) Oneri diversi di gestione
- 8) Rimanenze iniziali

Emergenza da Covid-19 - Effetti sui Costi

Si evidenzia che per l'esercizio in esame i costi di produzione, con particolare riferimento alle materie prime, al costi di trasporto e ai costi dell'energia sono risultati molto superiori rispetto a quelli del precedente esercizio.

Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale

I ricavi, rendite e proventi sono riferiti all'attività prevista dallo Statuto (Attività istituzionale - art. 5 CTS). Di seguito il commento alle voci più rilevanti:

- 4) Erogazioni liberali
- Proventi del 5 per mille
- Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi
- 8) Contributi da enti pubblici
- 9) Proventi da contratti con enti pubblici
- 10) Altri ricavi, rendite e proventi
- 11) Rimanenze finali

La sezione Attività di Interesse generale evidenzia un disavanzo pari ad € 71.995

Componenti da attività di raccolta fondi

Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi

I ricavi, rendite e proventi sono riferiti alle attività di raccolta fondi (art. 7 CTS).

2) Proventi da raccolte fondi occasionali

Componenti da attività finanziarie e patrimoniali

Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali

Losti e oneri da attività finanziarie e patrimoniali si riferiscono a:

- gestione finanziaria per mutul richlesti;
- interventi su patrimonio immobiliare di proprietà;

Gli interessi e altri oneri passivi dell'esercizio ammontano a 30.195 €.

- Di seguito il commento alle voci più rilevanti:
- 1) Su rapporti bancari
- Su prestiti
- 3) Da patrimonio edilizio
- 6) Altri oneri

Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali

I ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali, riconosciuti in base alla competenza temporale, si riferiscono a:

gestione di fabbricati e terreni agricoli di proprietà locati e/o affittati

Di seguito il commento alle voci più rilevanti:

- 3) Da patrimonio edifizio
- 4) Da altri beni patrimoniali

La sezione Attività finanziarie e patrimoniali evidenzia un disavanzo pari a € 1,930

Componenti di supporto generale

Costi e oneri di supporto generale

I costi e oneri da attività di supporto generale si riferiscono a:

- mero distacco di personale della Cucina (distacco presso la Markas);
- Di seguito il commento alle voci più rilevanti:
- 4) Personale

Proventi di supporto generale

l ricavi, rendite e proventi da attività di supporto generale si riferiscono a:

1) Proventi da distacco del personale

Imposte

Nella predisposizione del bilancio d'esercizio è stato rispettato il principio di competenza economica, in base al quale, in bilancio, le imposte sul reddito devono essere computate e rilevate in modo da realizzare la piena correlazione temporale con i costi e i ricavi che danno luogo al risultato economico di periodo.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Irap

L'ente in quanto Onlus non è soggetto ad imposizione Irap.

Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

Riferimento: n. 12) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

Di seguito si fornisce la descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute nell'esercizio:

trattasi di libere erogazioni ricevute a supporto delle attività dell'ente per l'attività svolta e radicata nella comunità;

Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale

Nell'esercizio in esame, per lo svolgimento delle cariche sociali, sono stati deliberati i seguenti compensi:

- Amministratori: € 26.235
- Revisore legale dei conti: € 5.224

Si dà atto che nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri del Consiglio di amministrazione o del Collegio sindacale, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti

Riferimento: n. 23) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

In relazione alla verifica, con riferimento alla differenza retributiva tra lavoratori dipendenti, del rispetto del rapporto 1 a 8, di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 117/2017, si precisa che:

- La retribuzione annua lorda del dipendente con la minore retribuzione è pari a € 18.868.
- La retribuzione annua lorda del dipendente con la maggiore retribuzione è pari a € 58.000

Il rapporto tra le due grandezze è pari a 1 a 3,2 e per tale motivo viene rispettato il limite di cul di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 117/2017.

Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Riferimento: n. 18) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

L'analisi della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione è coerente con l'entità e la complessità dell'attività svolta. Essa contiene indicatori finalizzati alla comprensione della situazione dell'ente e dell'andamento e del risultato della sua gestione, nonché una descrizione dei principali rischi e incertezze e un esame dei rapporti sinergici con altri enti e con la rete associativa di cui l'organizzazione fa parte.

Contributo delle attività diverse al persegulmento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale

Riferimento: n. 21) del Mod. C del d.m. 5 marzo 2020

Nel corso dell'esercizio in esame non sono state svolte attività diverse.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto gestionale e Relazione di missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Isola Dovarese, Iì 08/04/2022

L'organo amministrativo.

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Il Presidente Walter Montini

FONDAZIONE CASA DI RIPOSO S. GIUSEPPE -ONLUS

Ex ASP – Casa di Riposo San Giuseppe Azienda Servizi alla Persona Largo della Vittoria 20 46040 – ISOLA DOVARESE (CR) Codice fiscale 80002410191 – P. IVA 00825790199

RELAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE AL BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2021

Signori Associati,

il bilancio che viene presentato alla vostra attenzione per l'approvazione è relativo all'esercizio che si è chiuso, a termini di Statuto, il 31.12.2021.

Il bilancio d'escreizio è stato redatto per la prima volta in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (Codice del Terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali "Adozione della modulistica di bilancio degli enti del Terzo settore", così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS che ne disciplinano la redazione.

La Fondazione è tenuta a tale adempimento ancorché non ancora ETS (Enti del Terzo Settore) in base agli indirizzi del Ministero del Lavoro (DM 5 marzo 2020). L'iscrizione al RUNTS avverrà non appena la Comunità Europea avrà espresso il proprio parere favorevole al nuovo regime previsto per tali enti.

A norma dell'art. 13, co. 1, del Codice del Terzo Settore il bilancio d'esercizio è composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

La scelta di adottare tali schemi per rappresentare il bilancio è stata decisa in quanto ritenuti più idonei per comunicare ai terzi le informazioni economiche, patrimoniali e finanziarie rispetto al rendiconto per cassa previsto per gli enti di minori dimensioni.

Esso evidenzia un disavanzo di € 76.012 come risulta dalle seguenti risultanze riepilogative.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

0	€.	Crediti per incrementi del patrimonio
7.797	ec.	Immobilizzazioni immateriali
5.564.900	65	Immobilizzazioni materiali
0	44	Immobilizzazioni finanziarie
268.761	*	Attivo circolante
16.234	14	Ratei e risconti attivi
5.857.693	€	TOTALE ATTIVO
		PASSIVO
4.102.724	€.	Patrimonio netto
18.380	14	Fondi per rischi ed oneri
231,354	22	Trattamento fine rapporto
1.500.480	++	Debiti
4.755	(4)	Ratei e risconti passivi
5.857.693	€	TOTALE PASSIVO
		(RENDICONTO GESTIONALE)
2,185,201	ϵ	A) Costi e oneri da attività di interesse generale
2.113.205	€	A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale
-71.995	€	Disavanzo attività di interesse generale
0	€	B) Costi e oneri da attività diverse
0	€ €	B) Ricavi, rendite proventi da attività diverse
0		Avanzo/Disavanzo attività diverse
0	€	 C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi
600	€	 C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi
600	€	Avanzo attività di raccolta fondi
30.195	ϵ	D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e
28.265	ϵ	patrimoniali
-1.930	ě	Disavanzo da attività finanziarie e patrimoniali
29.724	_€	E) Costi e oneri di supporto generale
29.267	7.63	B) Proventi di supporto generale
-457	ϵ	Disayanzo supporto generale
2.245.120	$\frac{\epsilon}{\epsilon}$	Totale oneri e costi
2.171.337	€	Totale entrate della gestione
-73.782	E	Disavanzo d'esercizio prima delle imposte
- 2.230	$\frac{\epsilon}{\epsilon}$	Imposte
-76.012		disavanzo d'esercizio

A) REVISIONE LEGALE DEI CONTI

Responsabilità degli Amministratori per il Bilancio di esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del Bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del Revisore

È responsabilità del Revisore Contabile esprimere un giudizio sul Bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile.

Il sottoscritto ha svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) per quanto applicabili agli Enti Non Profit interpretate ed integrate dalle Raccomandazioni fornite dalla Commissione non Profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

ATTIVITA' DI VIGILANZA ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore

Il sottoscritto ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul foro concreto funzionamento; ha inoltre monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale, all'art. 6, inerente al

rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art. 7, inerente alla raccolta fondi, e all' art. 8, inerente alla destinazione del patrimonio e all'assenza (diretta e indiretta) di scopo lucro.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati e delle relative disposizioni, si riferiscono di seguito le risultanze dell'attività svolta.

L'ente persegue in via prevalente le attività di interesse generale costituite da:

- servizi di ricovero, mantenimento e assistenza socio-sanitaria nei confronti di persone anziane in condizioni di non autosufficienza totale o parziale;
- scrvizi alla persona di natura residenziale ed extra residenziale atti a superare gli sventaggi e le fragilità causati dall'età avanzata c/o da malattie;

L'ente non effettua attività diverse previste dall'art. 6 del Codice del Terzo Settore.

I ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi per € 28.265 riguardano proventi da raccolta fondi occasionali destinati esclusivamente al restauro della Chiesa San Giuseppe di proprietà della Fondazione.

L'ente ha rispettato il divieto di distribuzione diretta o indiretta di avanzi e del patrimonio; a questo proposito, ai sensi dell'art. 14 del Codice del Terzo Settore, ma non risultano ancora pubblicati gli emolumenti attribuiti ai dirigenti.

Risulta, inoltre, rispettata la differenza retributiva tra lavoratori dipendenti come previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 117/2017.

Ho acquisito dalla Direzione Generale nel corso delle verifiche periodiche e partecipando alle riunioni del Consiglio di amministrazione, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'ente e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 30 del Codice del Terzo Settore, ho preso visione della relazione dell'organismo di vigilanza in cui si precisa che non sono emerse criticità rispetto alla adeguatezza, al funzionamento e all'osservanza del modello organizzativo degne di essere evidenziate nella presente relazione.

Ho vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dal responsabile delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, ed a tale riguardo, non ho osservazioni particolari da riferire.

Non ho inaltre riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

È stata verificata la conformità degli schemi di bilancio a quanto disposto dal D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 (anche in relazione al primo esercizio di adozione delle suddette disposizioni).

Il bilancio è stato, inoltre, predisposto in conformità alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-bis e 2426 del codice civile ed ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo settore.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano a fini comparativi gli importi dell'esercizio precedente. Non vi sono stati accorpamenti o eliminazioni di voci rispetto agli schemi di bilancio previsti dal D.M. 05/03/2020.

Per quanto di mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.

In merito ai principi di redazione del bilancio si dà atto che:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività:
- uneri e proventi sono stati determinati nel rispetto del principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso e del pagamento;

 I criteri di valutazione e classificazione adottato non risultato modificati rispetto all'eservizio precedente

Criteri di valutazione

Nella redazione del bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione in modo conforme al disposto dell'art. 2426 del codice civile, così come indicato nella relazione di missione e non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi.

In particolare:

- le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, con il consenso del sottoscritto Revisore dei conti ai sensi dell'art, 2426, comma 1, punto 5) del codice civile, al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'ente, e rettificate del valore dell'ammortamento calcolato su un arco di cinque anni;
- le immobilizzazioni materiali acquisite nel corso dell'esercizio sono state iscritte al loro costo di acquisto, comprensivo degli oneri di diretta imputazione, come risultante dai dati desunti dalla contabilità ordinaria, ridotte delle corrispondenti quote di ammortamento. Il metodo di ammortamento assunto è quello delle quote costanti con applicazione delle aliquote ordinarie di cui al D.M. 31 dicembre 1988. I beni di valore unitario inferiore a € 516,46 sono interamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione in considerazione della loro scarsa utilità futura. I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al rendiconto gestionale. Le spese "incrementative" sono state computate sul costo di acquisto solo in presenza di un reale e "misurabile" aumento della produttività, della vita utile dei beni o di un tangibile miglioramento della qualità dei prodotti o dei servizi ottenuti.

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati lavori di ristrutturazione e di ampliamento di impianti proesistenti, da cui è conseguito un aumento significativo e tangibile di capacità produttiva. Gli oneri di ammodernamento ed ampliamento sono stati capitalizzati. I fabbricati preesistenti a opere di ristrutturazioni e ampliamento avvenute dopo il 31/12/1999 sono stati valutati secondo il valore catastale.

Da segnalare l'avvenuto acquisto della restante parte della Cascina Stringhini (una minima parte era stata donata nel 2020) per un importo di € 100.000,00, finanziata mediante alienazione di una parte dei terreni di proprietà della Fondazione.

Le aliquote di ammortamento sono state ridotte al 50% per i beni acquisiti nell'esercizio; ai sensi della legge 286/06 non sono stati effettuati gli ammortamenti delle quote afferenti i terreni ove insistono i fabbricati; i contributi in conto capitale sono iscritti a riduzione del costo delle immobilizzazioni a cui riferiscono.

i crediti risultano iscritti al valore di presunto realizzo; per l'esercizio 2021 non è
stato disposto alcun accantonamento nonostante la presenza di crediti
sostanzialmente insussistenti che avrebbe giustificato la creazione di un
proporzionato fondo svalutazione che si invita ad inserire in futuro.

Tra i crediti è compreso il credito d'imposta sanificazione riconosciuto per interventi specifici effettuati nell'anno;

- non risultano iscritti crediti di durata residua superiore a 5 anni;
- le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo, compresi gli interessi maturati per competenza;
- le rimanenze sono state iscritte sulla base del costo di acquisizione effettivamente sostenuto, comprensivo degli oneri accessori sostenuti per il trasporto e lo sdoganamento ed al netto degli sconti commerciali fruiti;
- I debiti esigibili entro l'escreizio successivo sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione. I mutui tuttora in corso sono iscritti in bilancio per la quota di capitale ancora da rimbersare, valutata al valore nominale. I debiti in corso verso banche sono assistiti da garanzie ipotecarie su alcuni beni patrimoniali dell'ente. Complessivamente risultano iscritti debiti di finanziamento pari ad € 1.051.070.

- I proventi sono rilevati secondo il principio della competenza economica ed in un'ottica di prudenza; i ricavi di natura finanziaria e derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.
- i ratei ed i risconti sono stati conteggiati con il criterio della competenza temporale in accordo con il sottoscritto Revisore;
- il fondo rischi previsto al 31.12.2021 ed ammontante a € 18.380, non risulta modificato rispetto al precedente esercizio e riguarda;
 - a) l'accantonamento di € 16.880 derivante dalla raccolta di fondi finalizzati a recupero dell'Oratorio S. Giuseppe determinato da un pari importo esistente al 1.1.2020 e rimasto tale;
 - b) spese future per complessivi € 1.500;
- il fondo relativo al trattamento di fine rapporto è costituito dagli accantonamenti determinati sulla base delle vigenti disposizioni contrattuali e di legge e rappresenta l'effettiva passività maturata nei confronti del personale dipendente. Il Fondo trattamento di fine rapporto al 31/12/2021 ammonta a € 231,354 ed è congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio; tale importo è iscritto al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 47/2000;
- non sono presenti poste espresse in moneta diversa da quella nazionale.

Ispezioni e verifiche

Il sottoscritto revisore attesta che nel corso dell'anno sono state regolarmente eseguite le verifiche periodiche svolte in modo coerente con le dimensioni della Fondazione e con il suo assetto organizzativo, durante le quali si è potuto accertare, sulla base di verifiche a campione, la corretta tenuta della contabilità, del libro giornale e degli altri libri sociali, nonché dei registri fiscalmente obbligatori.

Nel corso delle verifiche eseguite si è proceduto anche al controllo dei valori di cassa e degli altri titoli e valori posseduti dalla Fondazione, nonché del corretto e tempestivo adempimento dei versamenti delle ritenute e delle altre sonume dovute all'erario, dei contributi dovuti ad enti previdenziali e la presentazione di tutte le dichiarazioni fiscali.

Le verifiche periodiche hanno inoltre riguardato il controllo del rispetto della legge e dell'atto costitutivo con particolare riguardo alla coerenza tra azioni programmatiche e scopi istituzionali dell'ente.

Sulla base dei controlli svolti è sempre emersa l'esatta corrispondenza tra le risultanze fisiche e la situazione contabile, né sono state riscontrate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali, previdenziali o statuteri.

Ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, si dà atto che l'ente si è adeguato alle misure in materia di protezione dei dati personali secondo i termini e le modalità ivi indicate.

È stato provveduto all'integrazione del Documento di valutazione dei rischi previsto dal Decreto Legislativo n. 81/2008.

La Fondazione, rivestendo la qualifica di ONLUS, è soggetta all'IRES soltanto riguardo a redditi fondiari.

Considerazioni finali

Nella relazione di gestione viene evidenziato che per l'esercizio in esame i costi di produzione, con particolare riferimento alle materie prime, ai costi di trasporto e ai custi dell'energia sono risultati molto superiori rispetto a quelli del precedente esercizio. Ciò non ha, comunque, compromesso la prospettiva di continuazione dell'attività aziendale.

Cionondimeno occurrerà tener presente la prevedibile forte consistente crescita nei prossimi mesi dei costi energetici, in parte già manifestatasi come sopra precisato nell'escreizio 2021 ed il probabile perdurare, seppure in misura inferiore rispetto al passato, dell'emergenza sanitaria COVID-19, che impongono di continuare a svolgere un costante monitoraggio, imponendo di limitare le spese a quelle assolutamente obbligatorie, con particolare riguardo ad operazioni di natura straordinaria che potranno essere eseguite solo in presenza delle necessarie coperture finanziarie, anche alla luce della già consistente situazione debitoria in essere.

Giudizio sul bilancio di esercizio

Visti i risultati delle verifiche eseguite, il sottoscritto Revisore dei conti riticne che il bilancio d'esercizio fornisca una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione "Casa di Riposo San Giuseppe" – Onlus al 31/12/2021 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, pertanto, con le suesposte raccomandazioni, esprime parere favorevole alla sua approvazione.

IL REVISORE DEI CONTI (dott. Sergio Marzari)

Propile

Isola Dovarese 19 aprile 2022